ARCHI
concept

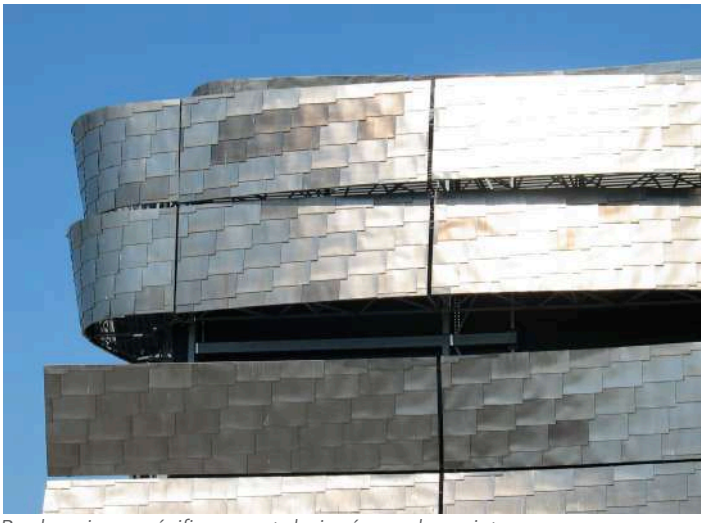
INDUSTRIE

Centrale électro-solaire « Thémis »

UTVE

UNITÉ DE TRAITEMENT DES DÉCHETS AVEC VALORISATION ÉNERGÉTIQUE

CALCE (66)
CYDEL
Mission de base - 2007
20 250 m² - **60,43 M€ HT**



Bardage inox spécifiquement designé pour le projet

PRIX D'ARCHITECTURE
DU LANGUEDOC-ROUSSILLON

Derrière leurs habillages inox ondulants reflétant le paysage de vignobles et de garrigue, les bâtiments cachent des process capables de traiter l'ensemble des déchets produits par 500 000 habitants.

240 000 tonnes sont brûlées chaque année dans l'Usine de Valorisation Energétique et 45 000 tonnes sont traitées et recyclées dans le Centre de Tri.

Une plateforme permettant de stocker les 40 000 t de mâchefer produites annuellement complète le dispositif. Le site produit chaque année l'équivalent de la consommation électrique de 50 000 foyers.

en collaboration avec l'agence Arsène-Henry

Implantation des bâtiment en contrebas du talus pour minimiser l'impact visuel

THÉMIS
CENTRALE
ÉLECTROSOLAIRE

BÂTIMENT **BEPOS**

TARGASSONNE (66)
Conseil Général des P.O.
Mission de base - 2014
3 430 m² - **4,05 M€ HT**

Façades miroir et pierres taillées pour insertion dans son site

La centrale solaire Thémis est un centre de recherche pilote en énergie solaire thermique et photovoltaïque. Elle regroupe des chercheurs et une pépinière d'entreprises innovatrices en énergies renouvelables.

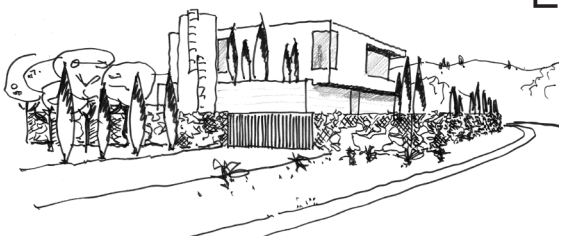
Ouverte au public en 2014, la centrale présente des expositions sur la thématique de l'énergie solaire et de ses applications sur plus de 1200 m² de scénographie.

La production d'énergie est assurée par une chaufferie bois. La façade sud est couverte de panneaux photovoltaïques couvrant les besoins énergétiques du site.

Bâtiment Usine - façade mur-rideau photovoltaïque

Scénographie intérieure sur triple hauteur

USINE
PRODUCTION
EAU POTABLE



CASES DE PÊNE (66)
Conseil Général des P.O.
Mission de base - Concours 2022
m² - **M€ HT**

Béton matricé façon pierres des Corbières

Exposition du process de purification à l'étage

Pour une insertion réussie dans son site naturel, le haut du bâtiment imitera la pierre des Corbières, tandis que le bas réfléchira le paysage alentour. Pour parfaire le camouflage, nous replantons des arbres de haute tige au niveau de la tour à charbon ou du silo.

Si le bâtiment conserve la modestie de ne pas se mettre en avant en s'insérant le plus possible dans son site, il met délibérément en scène l'élément qui est sa raison d'être : le process. Celui-ci sera exposé sur le niveau supérieur pellucide de l'angle sud-est du bâtiment.

La proposition d'exposer le processus industriel d'un bâtiment en activité présente une audace architecturale très contemporaine, dont l'atypisme lui confère une notoriété particulière.

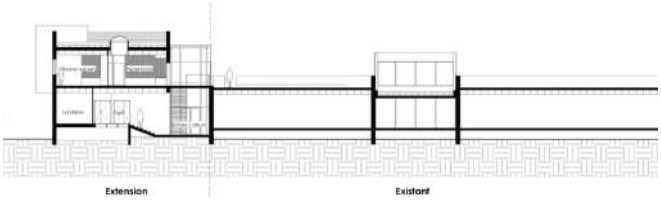
Insertion dans le site selon 3 principes «imiter» - «refléter» - «planter»

MAISON DE L'EAU

L'articulation avec le bâtiment existant est constituée d'une transition vitrée qui allège l'ensemble final en affirmant sa composition contemporaine.

Nous compensons les 360 m² d'emprise au sol du nouveau bâtiment par la désimperméabilisation de 440 m² d'espaces de stationnement.

PERPIGNAN (66)
STEP de PERPIGNAN
Mission de base - Concours 2022
m² - **M€ HT**



Le souhait de Perpignan Méditerranée Métropole de développer des actions citoyennes autour de la très stratégique question de l'eau et de sa préservation, l'a conduit à envisager un lieu pédagogique directement sur la station d'épuration de Perpignan.

Au travers d'espaces scénographiés et de dispositifs ludiques et interactifs, la Maison de l'eau proposera expositions, projections... avec pour objectif la prise de conscience de cet enjeu vital universel.

Ce projet citoyen sera complété par de nouveaux équipements tertiaires pour la station, notamment une salle de centralisation des opérations de contrôle et de nouveaux espaces de travail pour les professionnels du site.

Perspective de concours

BÂTIMENT **BEPOS**

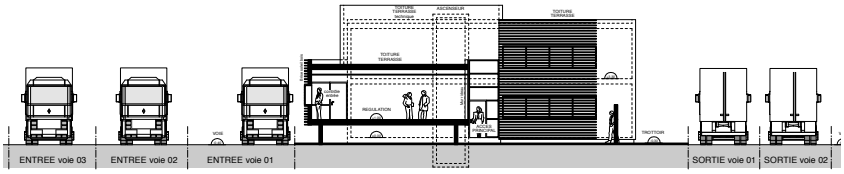
TERMINAL FRUITIER

PORT VENDRES (66)
CCI des P.O.
Mission de base - 2007
5 161 m² - **3,80 M€ HT**

Le terminal portuaire de Port-Vendres est le 2ème port fruitier méditerranéen avec un trafic de 272 000 tonnes et 21 000 containers ; il est en liaison directe avec le terminal Saint-Charles de Perpignan, principale plateforme européenne de logistique de fruits et légumes.

D'une forme simple -150 m de long par 35 m de large - ce hangar est accolé à deux anciens édifices chargés d'histoire, au cœur de la zone portuaire de Port-Vendres. Ce nouveau terminal fruitier, habillé de bardage bois respecte une démarche HQE. La toiture est implantée de panneaux photovoltaïques, mettant à profit sa grande surface à la production de l'énergie nécessaire au fonctionnement du bâtiment.

COMBINÉ
RAIL-ROUTE



PERPIGNAN (66)
SAEML Perpignan Méditerranée
Mission de base - 2010
569 m² - **1,4 M€ HT**

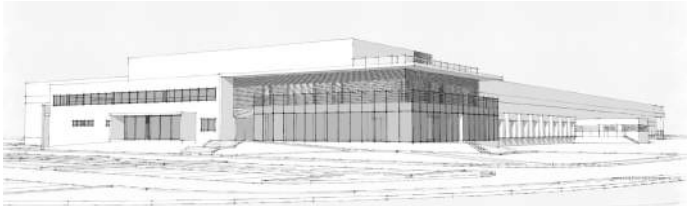
Volumes avec bardages métal et bois

Positionné au cœur du pôle économique St-Charles, le terminal de transport est équipé de quatre voies de 750 m de long et deux autres de 370 m. A l'issue de son extension de près de 40 M€ inaugurée en juillet 2010, il est en mesure d'accueillir 110 000 conteneurs/an.

Le bâtiment créé pour le transbordement intègre les bureaux de la direction et administratifs, les salles de réunion et d'archives, les locaux techniques, informatiques et syndicaux, un réfectoire, une cafeteria, les vestiaires et sanitaires et un espace de repos pour les chauffeurs.

Aires de stationnement et de retournement

BUREAUX
ENTREPÔTS FRIGORIFIQUES



Volumétries

PERPIGNAN (66)
ORLE AMÉNAGEMENT
Mission de base - 2021
entrepôts : 9 837 m²
bureaux : 1 187 m²
10,81 M€ HT

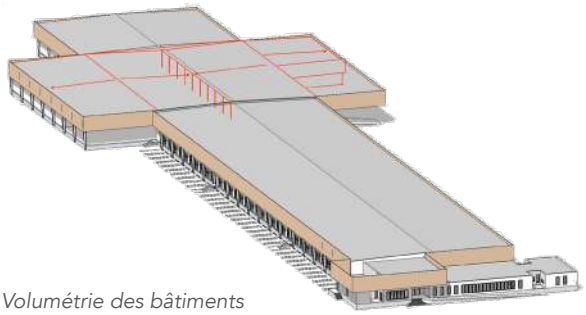
Bureaux en open-space

La plateforme ALTERNEA abrite l'un des plus importants importateurs/exportateurs de fruits et légumes méditerranéens issus de l'agriculture équitable.

Le grand volume de l'entrepôt, qui présente une toiture 2 pentes prévu pour supporter une installation photovoltaïque, est revêtu d'une enveloppe isolante en panneaux sandwichs métalliques, avec un bloc bureaux de réception et d'expédition côté sud et un local technique de production de froid au nord. Les bureaux et services généraux sont dans un volume plus bas en avancée des entrepots.

Entrée principale vers l'accueil

BUREAUX
ENTREPÔTS
FRIGORIFIQUES



Volumétrie des bâtiments

PERPIGNAN (66)
SOCAFNA
Mission de base - 2021
11 270 m² - **10 ,79 M€ HT**

Accès direct depuis les quais à l'espace réfrigéré

Structure métallique sur poutre tridimensionnelle de 40 m de portée

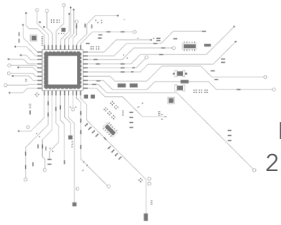
Ce projet - 10 000 m² de surface réfrigérée - constitue l'un des plus grands espaces frigorifiques du marché international de Saint Charles, 1ère plateforme européenne d'import-export de fruits et légumes devant Munich et Milan.

Il dispose de 90 quais de chargement avec accès direct à l'espace réfrigéré destiné aux marchandises en transit. Pour permettre de tels volumes, la structure métallique des entrepots repose notamment sur des poutres-treillis tridimensionnelles de 40 m de portée.

Installation photovoltaïque en toiture et ombrières de parkings : 3 835 m²

Site SOCAFNA

ATELIERS
DE PRODUCTION



CANOHÈS (66)
PYRESCOM
Mission de base - 2023
2 351 m² - **2,26 M€ HT**

Cette usine contemporaine de production d'appareils à circuits électroniques - capteurs de CO2, défibrillateurs... - a fait l'objet de beaucoup de soin dans son approche environnementale, et pour l'optimisation du bien-être au travail.

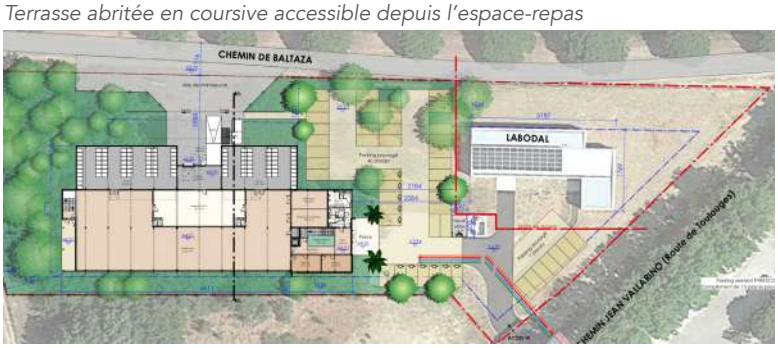
Elle se compose d'un bloc d'entrée vitré intégrant un atrium planté,
- au rdc : le hall, les bureaux de la partie production et les locaux sociaux,
- à l'étage : les espaces détente : caféteria et large terrasse ombragée avec vue.

Un 2nd volume abrite les ateliers de production au rdc et les bureaux d'études à l'étage. Au nord sont implantés deux volumes de stockage.

- Parking désimperméabilisé avec bornes de recharge électrique.
- Installation photovoltaïque.

Atrium vitré traversant

Terrasse abritée en coursive accessible depuis l'espace-repas



Plan de masse

Vue de l'angle sud-est

LABORATOIRE
COSMÉTIQUES

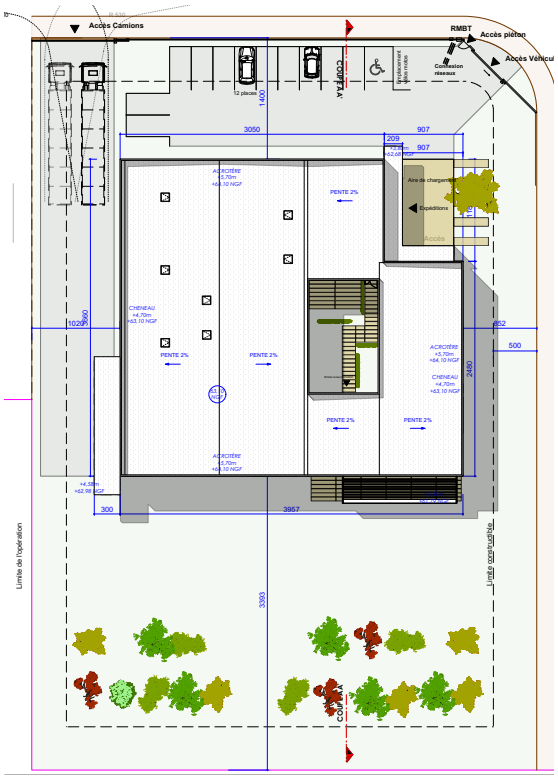


Schéma organisationnel autour d'un patio

Volumétrie

LE SOLER (66)
M. ISSENMANN
Mission de base - Phase PRO
1 173 m² - **1,43 M€ HT**

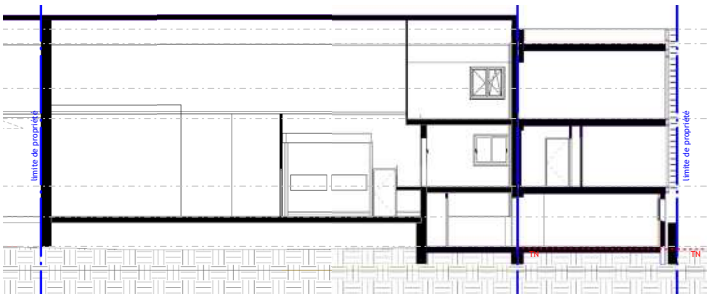
Le bâtiment en RDC, comprend 4 parties organisées autour d'un patio : l'accueil, les locaux de stockage et de production, les bureaux et locaux de formation.

L'ensemble est constitué d'un seul volume en structure métallique, habillé de bardage, évidé à l'emplacement du patio et sur son angle nord-est où est aménagé l'accueil ainsi qu'une zone de petites livraisons.

L'accès principal ainsi que la zone de livraison sont protégés par des auvents. Une attention particulière est portée aux espaces verts, aux cheminements et aux clôtures.

PA-SA-GE INTERNATIONAL

BUREAUX + HANGAR

PERPIGNAN (66)
SCI AMAG
Mission de base - 2023
362 m² - **0,48 M€ HT**

Dans le marché international Saint-Charles, le projet consiste à agrandir cette entreprise d'import-export de fruits et légumes par l'ajout d'un volume de bureaux et d'un hangar de stockage. 22 nouvelles places de stationnement ont également été créées pour répondre à l'augmentation de l'activité de l'entreprise.