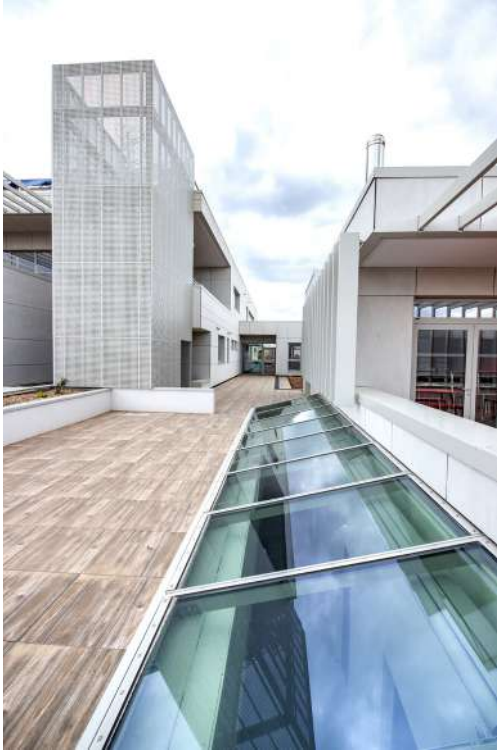
SERVICES PUBLICS

Direction Départementale de la Sécurité Publique de l'Aude

DIRECTION
DÉPARTEMENTALE
DE SÉCURITÉ PUBLIQUE

Cours intérieure végétalisée participant à la régulation thermique



Les verrières permettent l'éclarage naturel des circulations au centre du bâtiment dont les murs ne pouvaient accueillir d'ouverture en façade.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
MINISTERE DE L'INTERIEUR

CARCASSONNE (11)
Ministère de l'Intérieur
Mission de base - 2021
4 140 m² - **9,39 M€ HT**

DÉMARCHE **ENVIRONNEMENTALE**
HAUTE **SÉCURITÉ**

La nouvelle DDSP est un bâtiment de très haute sécurité, intégrant un niveau de durabilité exemplaire : isolation thermique et phonique supérieure, chaufferie bois, installation photovoltaïque, terrasses et patio végétalisés, parking désimperméabilisé avec bornes de recharge électrique, récupération des eaux pour le lavage des véhicules...

Accueil du public 24 heures/24, 365 jours/an.

L'accès au site est aménagé pour interventions rapides, les flux de circulations sont absolument étanches.

Le bâtiment regroupe la salle de centralisation des opérations, les postes de garde, les cellules de garde-à-vue, le centre d'entraînement, le stand de tir, les vestiaires, le dojo et les espaces de détente.

Perspective de concours

CASERNE JOFFRE 90 LITS

MINISTÈRE DES ARMÉES
Liberté Égalité Fraternité

PERPIGNAN (66)
MINISTÈRE DES ARMÉES
Mission de base - 2024
1 620 m² - **2,30 M€ HT**

Chambrée de 4.
Optimisation des volumes de rangement et création d'espaces personnels délimités.

DÉMARCHE **ENVIRONNEMENTALE**
HAUTE **SÉCURITÉ**

L'opération de réhabilitation du bâtiment 0017 du Quartier Joffre s'inscrit dans le plan de rénovation engagé par le Ministère des Armées. Elle prévoit une rénovation globale (enveloppe et aménagement intérieur), une remise à niveau technique, et l'amélioration des performances énergétiques de ce bâtiment implanté dans le centre urbain historique de la Citadelle de Perpignan.

- *Protections solaires occultantes réglables*
- *Menuiserie double-vitrage, très faible émissivité à contrôle solaire*
- *Luminaires leds*
- *ECS solaire autovidangeable*
- *Chaudière bois à granulés*
- *Parkings evergreen perméables*
- *Ombrières photovoltaïques stationnement.*

Les militaires du quartier Joffre habitent la caserne à l'année et à long terme avec des périodes d'absence lors de missions. Le bâtiment n'abrite pas des chambres 'de passage', mais constitue le logement des engagés. À partir de ce constat, et suite à la LPM 2019-2025, notre proposition abandonnera évidemment le concept de casernement, n'adoptera pas non plus une configuration hôtelière, mais proposera un ensemble proprement résidentiel.

Façade principale (est)

SDIS
CENTRE
DE SECOURS

RIVESALTES (66)
SDIS DES P.O.
Mission de base - 2024
1 851 m² - **4,6 M€ HT**

L'architecture du projet s'inspire de sa plaine viticole à peine vallonnée qui s'étend jusqu'aux Corbières. Nous avons privilégié un bâtiment bas.

Le terrain est fortement exposé au vent dominant de Nord-Ouest qui n'est atténué par aucun relief. Pour cette raison le projet est tourné vers son patio qui propose un espace extérieur protégé, propice à la détente entre les interventions.

Une grande terrasse couverte donnant sur la végétation forme un espace de convivialité et peut accueillir les pauses-déjeuners presque toute l'année. De nuit, la remise éclairée rayonne à travers la résille tel un phare rassurant, symbole de ce métier d'hommes et de femmes au service des autres, vigilants jour et nuit.

SDIS CENTRE DE SECOURS

ARGELÈS/MER (66)
SDIS DES P.O.
Mission de base - 2024
2 633 m² - **4,6 M€ HT**

L'architecture du projet s'inspire de son site et particulièrement de son arrière-plan exceptionnel constitué par la chaîne des Albères. Nous avons privilégié un bâtiment bas, ne perturbant pas la lecture du paysage.

Il est transparent, ouvert, et reflète le paysage environnant par son mur rideau et son bardage en inox poli, pour s'y intégrer mimétiquement. Le béton brut dans sa composition stratifiée et sa couleur naturelle rappelle le schiste métamorphique des Albères.

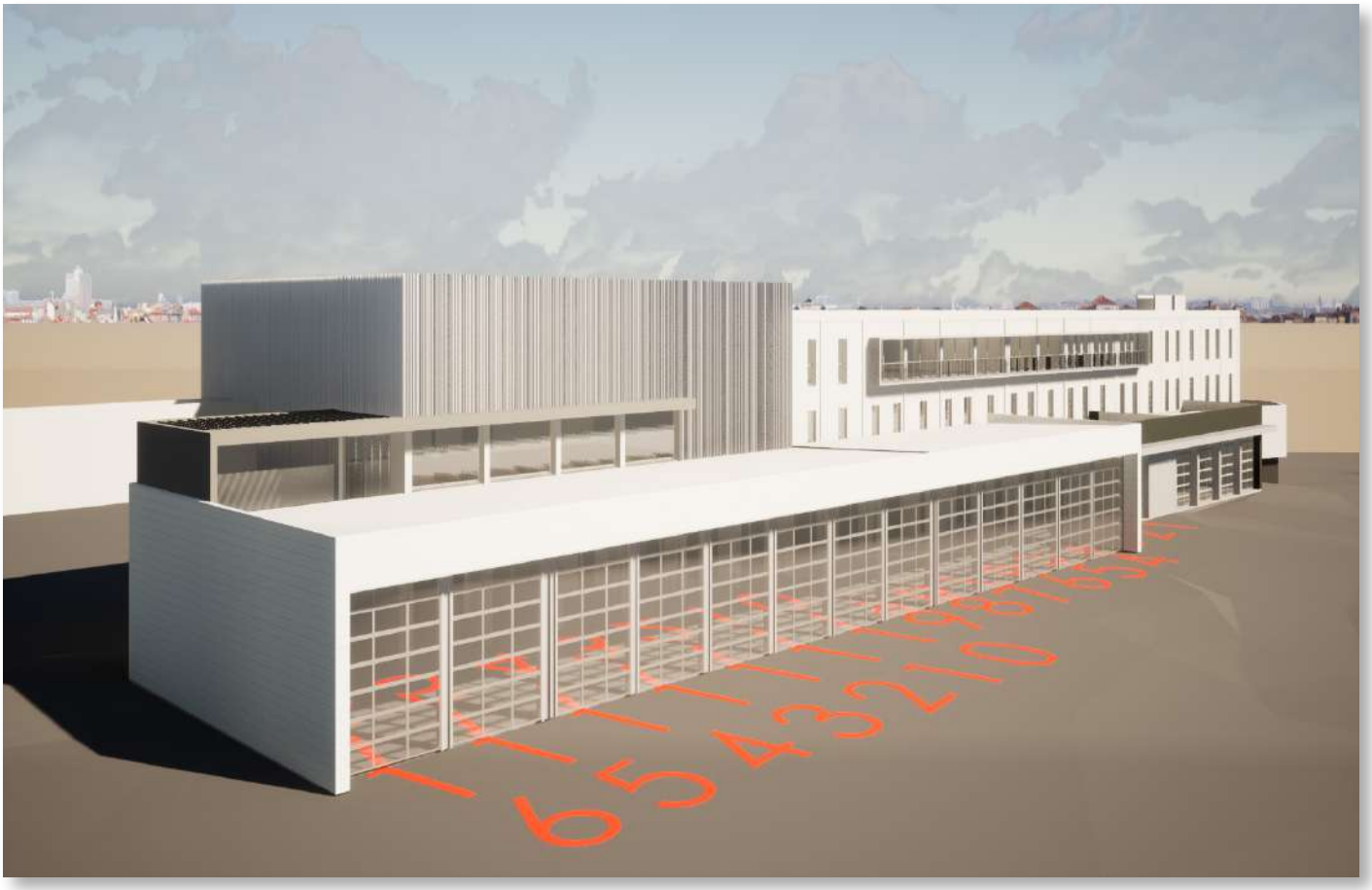
SDIS CENTRE DE SECOURS

PERPIGNAN (66)
SDIS DES P.O.
Mission de base - 2024
1 851 m² - **2 M€ HT**

Façades

Le SDIS de Perpignan-Nord est le principal de la ville ; il regroupe 200 pompiers qui assurent la garde 24h/24 et répond à 8000 interventions annuelles. Il est équipé de 7 véhicules PL et 7 véhicules légers et 3 véhicules d'assistance aux victimes.

Le projet d'extension prévoit la création d'une remise incendie, d'une cuisine collective (150 repas/jour), l'amélioration de la performance thermique, la gestion des flux de circulation, l'aménagement d'un gymnase et la mise en conformité électrique.



SDIS CENTRE DE SECOURS

PERPIGNAN(66)
SDIS 66
Mission de base - 2008
288 m² - **0,61 M€ HT**

Volumes différenciés

Le projet consiste à créer un bâtiment administratif à la place d'une construction existante servant d'abri-voitures et de barbecue.

L'architecture proposée est simple, sobre, contemporaine avec un traitement particulier de la façade d'entrée, des toits en toitures-terrasses et des ouvertures composées.

SDIS
CENTRE
DE SECOURS

LES ANGLES (66)
SDIS 66
mission de base - 2014
700 m² - **1,25 M€ HT**

Soubassement pierres et bardage bois

Le centre de secours du CAPCIR se situe dans un milieu naturel très contraignant, d'où la nécessité de concevoir un bâtiment adapté aux conditions météorologiques extrêmes de haute montagne. Il faut se protéger contre le vent et la formation de congères, faciliter le déneigement par les engins en un seul passage, sans manœuvre, éviter toute inondation en cas de pluies intenses et violentes, supporter les écarts de températures.

Tout aussi essentielle était l'insertion dans un site naturel hors du commun, joyau du parc naturel régional. Ainsi, l'architecture est formée d'un assemblage de volumes simples s'adaptant au terrain naturel. Couverts tantôt de bac acier couleur ardoise tantôt de végétation, ils sont habillés de bardages de pin Douglas brut (essence locale).

La façade est ouverte sur toute sa longueur pour privilégier l'apport de lumière naturelle

DÉMARCHE **ENVIRONNEMENTALE**

Quasi-invisibles depuis la voie publique, les terrasses en rooftop sont protégées par des ombrières photovoltaïques

Façade en béton matricé teinté dans la masse

OFFICE
DU TOURISME
SERVICE DES IMPOTS

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

RIVESALTES (66)
VIlle de Rivesaltes
Mission de base - 2020
2 222 m² - **2,65 M€ HT**

Au cœur de Rivesaltes, le long des allées Joffre, le projet se découpe en trois entités architecturales distinctes, mais reliées par la complémentarité de leurs matériaux et de leurs teintes inspirées s'inspirent de la colorimétrie de l'esplanade jouxtante en pierres en Cénia. Y sont abrités l'office du tourisme, le service des impôts, un laboratoire médical et une pharmacie.

Le projet intègre un traitement paysager au pied des bâtiments, les plates-bandes se transforment en jardin d'accueil dans le bâtiment principal. Ces espaces de liaison font écho aux aménagements paysagers des Allées, ainsi qu'au patio végétalisé au coeur du bâtiment.

Le bâtiment est équipé en terrasse d'une ombrière constituée de 250 panneaux photovoltaïques soit 400 m², avec répartition de l'énergie en temps réel.

HÔTEL DE VILLE

Atrium double hauteur avec puits de lumière

Banque d'accueil

SAINT GÉNIS DES FONTAINES (66)
Mairie de Saint Génis
Mission de base - 2020
826 m² - **1,54 M€ HT**

BÂTIMENT **BEPOS**

Concevoir le nouvel hôtel de ville d'une commune est un acte exceptionnel qui intervient avec une fréquence moyenne de cent ans. Nous rechercherons un langage architectural original permettant à tous d'identifier clairement l'Hôtel de Ville au premier abord.

Nous travaillerons le thème d'un espace d'accueil lumineux, apaisant et généreux, largement ouvert sur son environnement, et notamment le parvis. Le bâtiment conçu est à énergie positive BEPOS (géothermie + photovoltaïque).

Parvis

PÔLE MÉDECINE DU TRAVAIL

AVIGNON (84)
B2I PROMOTION IMMOBILIÈRE
Mission de base - 2022
2 583 m² - **4,24 M€ HT**

Puits de lumière naturelle au-dessus de l'atrium

Soubassement vitré protégé
Grand balcon extérieur à chaque étage
Terrasse panoramique végétalisée en R+4
Ombrières photovoltaïques avec bornes de recharge électrique.

Cet immeuble de bureaux accueille les services de la médecine du travail.

Le plan du bâtiment est carré et son volume simple ; cependant, l'alternance des brise-soleil, des terrasses, des renforcements de certaines parties des façades et l'alternance de couleurs lui confère du dynamisme.

La toiture-terrasse qui culmine à 16 m de haut est équipée de panneaux solaires. Un mur maçonné en pierre locales s'étend sur les limites nord et ouest suivant la façade du bâtiment pour créer un jardin quasi-clos.

Les bandes de stationnement longeant les clôtures sont en béton alvéolaire afin de réduire l'imperméabilisation de la parcelle.

OFFICE
DU TOURISME

PERPIGNAN (66)
Mairie de Perpignan
Mission de base - 2017
305 m² - **0,92 M€ HT**

RÉAMÉNAGEMENT D'UN BÂTIMENT HISTORIQUE

La Loge de Mer est un édifice civil gothique construit au XIVème siècle qui fait partie des huit premiers édifices des Pyrénées-Orientales classés monuments historiques.

Au Moyen Âge, la place de la loge était le centre vital de la ville, et cumulait les différents pouvoirs locaux : bourse de commerce (Loge de Mer), la mairie, et le palais de la députation.

Au XVIIIème siècle, la Loge de Mer est transformée en théâtre, puis en poste à la révolution, et en café en 1840. En 2017, la mairie rachete le bail pour y installer l'office de tourisme.

Le programme concerne l'aménagement et les mises en conformités de ce bâtiment ancien plusieurs fois remanié : entrée, hall d'accueil, bureaux, local de stockage de documents, signalétique, accès pmr…

ARCHIVES
MUNICIPALES

PERPIGNAN (66)
Mairie de Perpignan
Mission de base - 2017
756 m² - **0,83 M€ HT**

L'ancien couvent royal des Dominicains fut fondé au XIIIème siècle puis utilisé par l'Armée. Classé monument historique en 1975, cet édifice patrimonial a été choisi pour abriter aujourd'hui les Archives de la Ville et retrouver une nouvelle fonction dans la cité.

C'est dans une partie des ailes du cloître que sont aménagés :
- l'espace public destiné à la consultation,
- l'espace de numérisation des archives
- les locaux de conservation et de stockage des archives
- un espace de restauration.

SERVICE **PUBLIC**

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

Liberté
Égalité
Fraternité

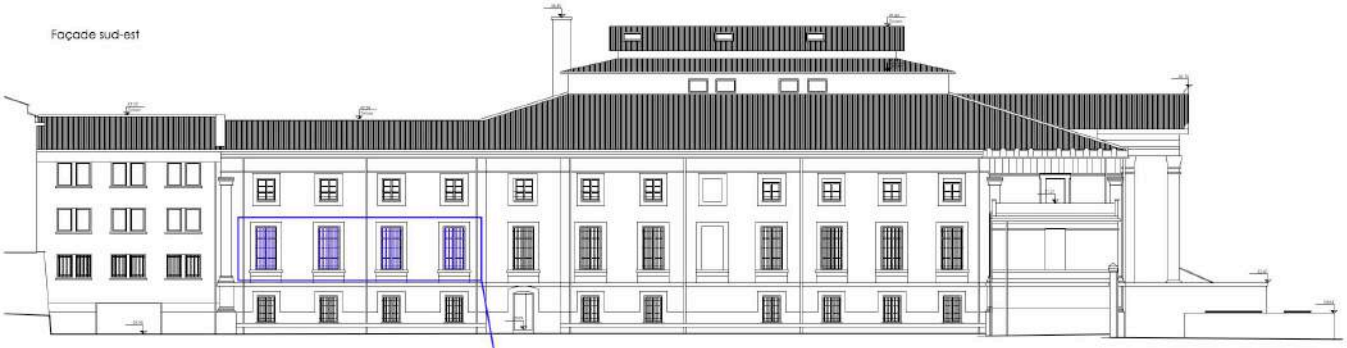
PALAIS DE JUSTICE

PERPIGNAN (66)
Ministère de la Justice
Mission de base - 2020
350 m² - **0,38 M€ HT**

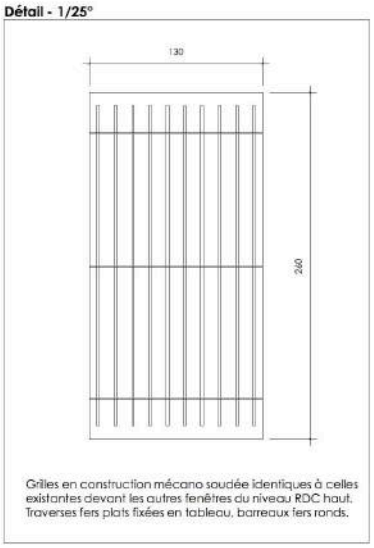
Box sécurisé

Le projet consiste à mettre en œuvre rapidement des mesures conservatoires afin d'assurer la sécurité et les installations informatiques de l'actuel bâtiment du Palais de Justice de Perpignan. Le programme prévoit également la démolition de l'ancien Office du Tourisme qui menace ruine.

Les points critiques du projet sont :
- le travail en site occupé avec nécessité de maintenir la totalité de l'activité pendant les travaux en gérant les nuisances et en garantissant la sécurité,
- l'intervention sur un bâtiment très ancien qui induit notamment des contraintes de flux de circulation,
- des difficultés pour obtenir des plans de recollement fidèles et utilisables du fait d'une installation hétéroclite, mix d'une ancienne installation avec des parties plus récentes.



Détail - 1/25°



Fenêtres du cabinet du président

Grilles existantes

SERVICE **PUBLIC**

MINISTÈRE
DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

LES ASSISES
PERPIGNAN

ÉLÉVATION SUD 1/200e

Ministère de la Justice
Mission de base - concours 2022
950 m² - **2 ,2 M€HT**

ÉLÉVATION OUEST 1/200e

Salle d'audience

MODULARITÉ ET HAUTE SÉCURITÉ

Ces Assises modulaires anticipent les perturbations liées aux futurs travaux du Palais de Justice du centre-ville. Nous les avons conçues comme un véritable petit Palais de Justice avec les mêmes exigences : sécurité, flux de circulation, acoustique...

Nous avons affirmé l'image du service public en le rendant immédiatement identifiable. L'écriture architecturale est contemporaine, sobre, et d'inspiration méditerranéenne par sa couleur et son agencement intégrant des patios. La qualité des espaces et des ambiances apportent une vraie plus-value à cet espace où se jouent des destins.

Perspective de concours

PÔLE EMPLOI

PERPIGNAN (66)
SCI FONCHIAMO
Mission de base - 2017
486 m² - **0,94 M€ HT**

L'extension du bâtiment du Pôle emploi de la ZAC du polygone nord en fond de parcelle dégage une large zone de stationnement plantée, tandis que l'envergure du bâtiment existant continue de dominer.

Cette implantation en forme de L définit une terrasse plein sud réservée au personnel et filtrée des regards par une haie végétale.

La nouvelle aile semble s'encastrer naturellement dans le volume existant ; elle est formée d' encadrements clairs sur fond rouge amarante, percés de châssis verticaux identiques à l'existant.

Chantier réalisé en site occupé avec poursuite de l'activité de l'ERP.

SERVICE **PUBLIC**

pôle emploi

PÔLE EMPLOI

CABESTANY (66)
SCI ARESCA
Mission de base - 2015
2250 m² - **2,25 M€ HT**

Terrasse en coursive double exposition

Les menuiseries extérieures anthracites contrastent avec le blanc immaculé du bâtiment

D'une volumétrie simple - un parallépipède avec un toit-terrasse - le bâtiment présente des ouvertures différenciées selon leur exposition et la fonction des locaux : les ouvertures des bureaux sont traitées par des bandeaux horizontaux foncés protégés par des panneaux verticaux à l'est et à l'ouest. Les espaces communs des étages ont des ouvertures toute hauteur.

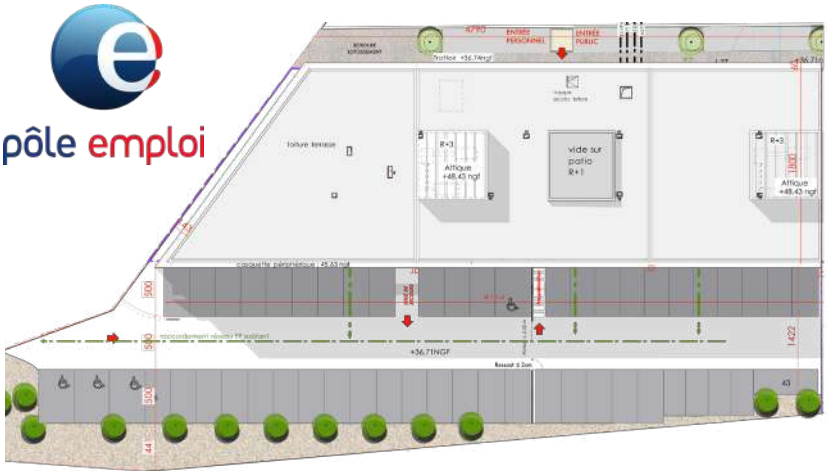
Au sud, les locaux sont en recul par rapport à la façade ; un dispositif de brise-vues s'ajoute à cette disposition pour contrôler les apports solaires thermiques et lumineux.

24 arbres de haute tige ont été plantés pour ombrager le stationnement.

Perspective de concours

SERVICE **PUBLIC**

pôle emploi



PÔLE EMPLOI

PERPIGNAN (66)
IMMO SUD INVEST
Mission de base - 2015
1 796 m² - **1,93 M€ HT**

Le terrain choisi en pointe confère au bâtiment sa composition originale en proue. Il se situe entre la voie ferrée et la zone artisanale ; aussi un effort particulier pour garantir l'isolation phonique vis-à-vis des nuisances extérieures a été réalisé.

Des brise-soleils en lames d'avion protègent les larges ouvertures de l'étage supérieur équipé d'une grande terrasse ; celle-ci, protégée par la toiture-terrasse, est réservée au personnel en continuité de leur espace-détente.

BANQUE DE FRANCE

PERPIGNAN (66)
Banque de France
Mission de base
réhab : 1 560 m²
extension : 420 m²

Sécurisation renforcée du pied du bâtiment

La Banque de France de Perpignan, située en plein centre-ville, est réputée comme l'un des bâtiments les plus sécurisés du département. Archi Concept en a réalisé les travaux d'extension et d'aménagements successifs, et notamment :

- l'extension de la salle des coffres,
- la création d'une trappe de délestage,
- la création de bureaux confidentiels,
- la modification de l'atelier de tri des monnaies.
- un plateau administratif...

Volume de l'extension situé à l'arrière du bâtiment d'origine

CAF
MAISON
DE LA FAMILLE

LÉZIGNAN (11)
CAF de l'Aude
Mission de base - Concours 2020
760 m² - **1,4 M€ HT**

La future Maison de la Famille associe le Pôle CAF et le Pôle Maison de la Famille. Elle s'inscrit dans un quartier au tissu mixte jouxtant de nouveaux équipements à l'architecture contemporaine et un tissu plus classique de quartier pavillonnaire. Le Pôle CAF, bâtiment ''filtre'' est positionné côté rue ; le Pôle Maison de la Famille est en second plan ainsi ''protégé'' par le premier bâtiment.

Les bureaux du Pôle CAF sont desservis par un circulation centrale éclairée naturellement par des châssis vitrés en toiture. Les bureaux sont aussi dotés de grandes baies vitrées favorisant au maximum l'éclairage naturel. Une vêture formant brise-soleils permet la filtration de la lumière. Les espaces du Pôle Maison de la Famille s'organisent autour du patio, espace ludique et espace de rencontre convivial.

GENDARMERIE
DE SAILLAGOUSE

SAILLAGOUSE (66)
Mairie de Saillagouse
Mission de base
834 m² - **1,30 M€ HT**

Située à 1200 m d'altitude, cette gendarmerie emprunte à l'architecture de montagne ses codes et ses matériaux afin de s'intégrer dans son site naturel, sans faire une tâche bleu/blanc/rouge en entrée de village comme on le voit - malheureusement - parfois.

L'identification du service par les usagers est rendue évidente par la signalétique mais ne laisse pas d'empreinte directe, ni sur le bâtiment public, ni sur les logements des gendarmes et de leurs familles.